

— 土地・建物・マンション・空家 —

# スピード査定 無料

定年退職後のセカンドライフのために、新しい生活を始めよう。

(住み替えて家売りたい/買取を相談したい/相続した不動産を売りたい  
空家を何とかしたい/急いで現金化したい/差し押さえの前に売りたい)

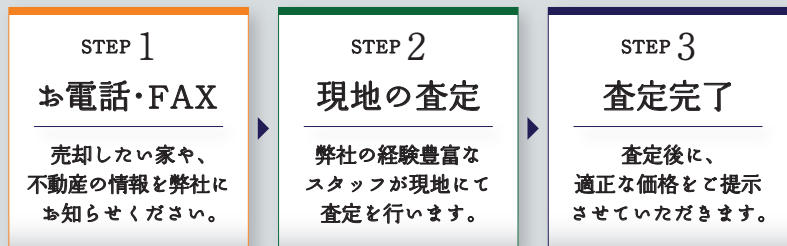
株式会社 エイチリンクエステート



◎お電話をいただいてから、査定開始までのスピードを高めた査定です。

## スピード査定は、3つのステップでOKです

株式会社エイチリンクエステートでは、不動産売却のスピード査定に力を注いでいます。従来よりも簡単に、3つのステップで対応いたします。



## このようなご相談が多いです

- ◎ 現在の売却金額を知りたい
- ◎ 希望価格で売却できるなら売りたい
- ◎ 売却の査定基準の情報だけ欲しい
- ◎ 売却予定だが、他の業者にも聞いておきたい
- ◎ 過去に売却を断念したが、再度検討したい
- ◎ あと数年で引越したいので、相談したい
- ◎ 過去に、査定結果が出るのが遅くて困った
- ◎ 差し押さえ前に売りたい ...など

私たちが  
お約束すること

- ① 秘密は厳守し、ご近所様にもご配慮いたします。
- ② しつこい営業も致しません。査定だけでも可能です。
- ③ 査定後に売却しなくても問題ありません。

まずは、お気軽にご相談ください。

### 個人情報の適正な取扱いを徹底

お客様の個人情報や物件情報が許可無く外部に公開一切ありません。お客様から入力していただく個人情報はもちろん、その他全ての情報について厳重に管理します。

## ◎当社へのご相談・査定の実例

八尾在住のA様(60歳代、男性)/一軒家

親族の方から相続したが、ゴミの不法投棄や、雑草、猫などの小動物による糞尿のクレームがご近隣からあった為、売却をご決意されました。



最終販売価格

1,050万円て売却完了

八尾在住のB様(40歳代、男性)/一軒家

転勤により、マンションを売却する事になりました。ご要望は「ローン残高さを無くできれば、いくらでも良いので早く売却したい」との事でした。比較的スムーズに売却が決まりました。



最終販売価格

3,480万円て売却完了

# 不動産価格の“スピード査定”

# 記入シート

下記の必要事項にご記入と、にはチェックを入れてください。

※ボールペンや、マジック等で大きくハッキリとご記入をお願い申し上げます

物件所在地

土地	一戸建て	マンション
現在の用途は、以下のどれですか？	築年数: _____ 年	建物名: _____
<input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> 空家	面積: _____ m <sup>2</sup> 坪	部屋番号: _____ 号室
<input type="checkbox"/> 更地 <input type="checkbox"/> その他	間取: _____ DK ・ LDK	占有面積: _____ m <sup>2</sup>
面積: _____ m <sup>2</sup>	改装: <input type="checkbox"/> あり ( _____ 年前) <input type="checkbox"/> なし	バルコニー: _____ m <sup>2</sup>
坪数: 約 _____ 坪		部屋の向き: <input type="checkbox"/> 東 <input type="checkbox"/> 西 <input type="checkbox"/> 南 <input type="checkbox"/> 北 <input type="checkbox"/> 角部屋

売却の希望価格	_____ 万円～ _____ 万円	購入時の価格	約 _____ 万円
---------	--------------------	--------	------------

売却の希望時期

今すぐ  1ヶ月以内  2ヶ月以内  3ヶ月以内  半年以内  1年以内  1年以上先

特に売却時期の希望はない  単に価格を知りたいだけ  売却の予定はない

お客様情報

お名前(ふりがな) \_\_\_\_\_

〒 \_\_\_\_\_

ご住所 \_\_\_\_\_

お電話番号 \_\_\_\_\_

メール \_\_\_\_\_  
アドレス \_\_\_\_\_

必要事項をご記入の上、【LINE】【メール】【FAX】のいずれかでご送付ください。

**LINEでも送れます!**

必要事項をご記入後に本紙を写真撮影して、LINEで送っていただけます。



**(株)h.link.estate** お友達登録 よろしくお願ひします

ご記入内容を確認後に、ご連絡させていただきます

24時間受付 **FAX.072-976-4658**

FAX番号は、お間違えないよう再度ご確認ください

メールアドレス  **h.link.estate@gmail.com**

賃貸物件も取り扱っています

- ◎ 住み替え
- ◎ 自己所有の家やマンションを賃貸で貸したい
- ◎ 店舗を探している
- ◎ 連棟の家を解体して駐車場にしたい

- 定年退職後の住まい
- 駅近への住みかえ
- 介護用リフォーム
- ご自宅の売却査定
- 法律・相続
- 管理・空家問題

【住まいの窓口】大阪府知事免許(5)第47401号

**株式会社エイリンクエステート**

〒581-0003 大阪府八尾市本町7-12-23

**TEL.072-976-4657**

営業時間/10:00~18:00(水曜日はお休み)

<https://www.h-linkestate.co.jp/>



近鉄八尾駅 西口から 徒歩3分

ファミリーロード



至久宝寺口 ●マンション 至河内山本

近鉄八尾駅・西口

駐車場

セブンイレブン ●

ファミリーロード

パントモール2番街

ダイコクドラッグ ●

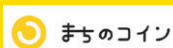
居酒屋 ●

●中井クリニック

●八尾神社

ペットショップ

細道を直進



このチラシを持参の方に「100やおやお」をプレゼント!